

( TBH-1B TİPİ )

**DAĞITIM SİSTEMİ BAĞLANTI ANLAŞMASI EKİ**

**BAĞLANTI HATTI DEVİR SÖZLEŞMESİ**

**MADDE 1- TARAFLAR**

**a. ŞİRKET**

1. Adı : Osmangazi Elektrik Dağıtım A.Ş. Genel Müdürlüğü
2. Adresi : Şair Fuzuli Cad. No:7 Eskişehir
3. Telefon numarası : 0 222 211 60 00
4. Faks numarası : 0 222 230 15 53
5. Bildirime esas e-posta adresi :

**b. KULLANICI**

1. Adı, soyadı/ticaret unvanı :
2. T.C. Kimlik No :
3. Vergi Kimlik No :
4. Yüklenicinin tebligat adresi :
5. Telefon numarası :
6. Bildirime esas faks numarası :
7. Bildirime esas e-posta adresi :

**c. İŞİN ADI**

- a) İşin Adı :
- b) İşin yapılma yeri :
- c) İşin niteliği, türü :

**d. TESİSİN KURULUŞ YERİ:**

*(Kullanıcı Tesisinin bulunduğu yerin açık adresi)*

.....

**e. TESİSİN BESLENME NOKTASI:**

*(Kullanıcı tesisinin TR'den itibaren kullanıcı yerine kadar olan elektriksel adresi)*

.....

- f) Bu sözleşmenin tarafları Osmangazi Elektrik Dağıtım A.Ş. (“ŞİRKET”) ile ..... (“KULLANICI”) olup, sözleşme taraflarca birlikte imza altına alınmıştır.
- g) Taraflar imza karşılığı elden teslim, iadeli taahhütlü mektupla veya kayıtlı elektronik posta yoluyla bildirimde bulunmak koşuluyla; posta veya posta kuryesi, teleks, faks veya elektronik posta gibi diğer yollarla da bildirimde bulunabilir. Ancak Türk Ticaret Kanunu’nun 18. Maddesinin 3. Fıkrası çerçevesinde Sözleşme’nin feshi, rücu ya da temerrüde yönelik ihbar ya da ihtarların geçerli olabilmesi için noter vasıtasıyla, iadeli taahhütlü posta ya da telgraf ile yapılması zorunludur.
- h) Taraflar, yazılı tebligatı daha sonra süresi içinde yapmak kaydıyla, faks veya elektronik posta gibi diğer yollarla da bildirim yapabilirler.
- i) KULLANICININ sözleşme imza tarihinde diğer tarafa bildirdiği bilgilerinin (ad, soyad, ticari unvan vb.) değişmesi halinde yazılı olarak ŞİRKET’ e bildirim yapmakla yükümlü olup, verdiği bilgilerin doğruluğunu kabul ve teyit eder.

## **MADDE 2- AMAÇ VE KAPSAM**

- a) Bu Sözleşme, 6446 sayılı Elektrik Piyasası Kanunu ve Elektrik Piyasası Bağlantı ve Sistem Kullanım Yönetmeliği uyarınca bağlantı hattının KULLANICI tarafından tesis edilmesine ilişkin hüküm ve şartları içerir.
- b) İş bu sözleşme ..... /...../..... tarihli Dağıtım Sistemi Bağlantı Anlaşması’nın ekidir.

## **MADDE 3 – SÖZLEŞMENİN KONUSU**

- a) Sözleşmenin konusu KULLANICI ya ait adreste bulunan elektrik tesisinin dağıtım sistemine bağlanabilmesi için onaylı projesine göre KULLANICI tarafından yapılacak bağlantı hattı yapım işinin bütününe ve bağlantı hattının ŞİRKET e devrine ilişkindir.
- b) Bağlantı hattının KULLANICI tarafından tesis edilmesi durumunda KULLANICI ŞİRKET’e bağlantı bedelini Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu tarafından yürürlüğe konulan mevzuat kapsamında yerine getirecektir.
- c) KULLANICI’ nın dağıtım şebekesine bağlantısının sağlanması için tesis edilecek bağlantı hattının kullanım yerinin bulunduğu KULLANICI mülkiyetindeki arazi sınırları dışında kalan kısmı;
- i. Kullanıcının meskûn mahal içinde bulunan OG Kullanıcısı olması halinde beş yüz metreden,
- ii. Kullanıcının meskûn mahal içinde bulunan AG Kullanıcısı olması ve bağlantının havai hat ile yapılacak olması halinde elli metreden,

- iii. Kullanıcının meskûn mahal içinde bulunan AG Kullanıcısı olması ve bağlantının yeraltı kablosu ile yapılacak olması halinde yetmiş metreden,
  - iv. Kullanıcının meskûn mahal dışında bulunan AG Kullanıcısı olması halinde iki yüz metreden uzun olamaz.
- d) Kullanıcının meskûn mahal dışında bulunan OG Kullanıcısı olması halinde bağlantı hattının uzunluğuna ilişkin herhangi bir mesafe sınırı uygulanmaz.

#### **MADDE 4 - TESİS PROJESİ VE KAPSAMI**

- a) Bağlantı hattına ait elektrik projesi yürürlükteki mevzuata uygun olarak Kullanıcı tarafından hazırlanacak ve onaylatılacaktır. İşin yapımı esnasında zorunlu nedenlerle ortaya çıkacak değişiklikler için Kullanıcı tarafından proje tadilatı yapılacak ve onay alınacaktır.
- b) Bağlantı hattı .....metre ve .....  
Karakteristiğinde havai/yeraltı şebeke ve mütemmim cüzlerinden oluşmaktadır.
- c) Tesise ait elektrik projeleri ..... tarafından ..... tarih ve ..... sayı ile onaylanmıştır.

#### **MADDE 5- TESİSLERİN MÜLKİYETİ, DEVRİ, KULLANIM HAKLARI VE HAT KATILIM BEDELİ**

KULLANICI iş bu madde ile dahil olduğu şartlar kapsamında bağlantı hattını ŞİRKET'e devretmiş sayılır.

- a) Meskûn mahal dışında 500 metreyi aşan OG bağlantı hatları, enerjilendirme tarihinden itibaren beş yıl boyunca bağlantı hattı niteliğini korur ve bu süre sonunda herhangi bir işleme gerek kalmaksızın işletme bakım karşılığı ŞİRKET'e devredilmiş kabul edilir. Dağıtım şebekesi olarak ŞİRKET varlık kayıtlarına alınır. Bağlantı hatlarının işletme ve bakımı, tesislerin enerjilendirilmesinden itibaren ŞİRKET'nin sorumluluğundadır.
- b) Meskûn mahal dışında 500 metreyi aşan OG bağlantı hatları hariç diğer tüm bağlantı hatları enerjilendirme tarihinde herhangi bir işleme gerek kalmaksızın işletme bakım karşılığı ŞİRKET'e devredilmiş kabul edilir. Dağıtım şebekesi olarak ŞİRKET varlık kayıtlarına alınır.
- c) ŞİRKET bağlantı hatlarından, bağlantı hattını tesis eden veya bağlantı bedeli ya da hat katılım bedeli ödeyen KULLANICI'nın muvafakatına gerek olmaksızın diğer gerçek veya tüzel kişileri faydalandırabilir.
- d) Meskûn mahal dışında 500 metreyi aşan OG bağlantı hattının dağıtım şebekesi kapsamına alınmasına kadar geçen beş yıllık sürede bu hattan diğer gerçek veya tüzel kişilerin bağlantı taleplerinin karşılanması durumunda, mevcut bağlantı hattına bağlanması öngörülen yeni Kullanıcı/Kullanıcılar tarafından söz konusu bağlantı hattını tesis eden veya bu hatta ilişkin

olarak bağlantı bedeli veya hat katılım bedeli ödeyen Kullanıcıya/Kullanıcılara bağlantı güçleri ve bağlantının sağlanacağı mesafeye bağlı olarak belirlenen hat katılım bedeli ödenecektir..

- e) Kullanıcının geçici olarak dağıtım sistemini kullanmak istemesi durumunda, geçici bağlantı, bağlantı noktasına kadar tesislerin tamamının kullanıcı tarafından yapılması ve işletme, bakım, onarım ve yenileme işlerinin kullanıcıya ait olması şartıyla gerçekleştirilir. Söz konusu tesislerden yine geçici olarak bir başka kullanıcının dağıtım sistemine bağlanmak istemesi halinde geçici tesisin sahibi tarafından muvafakat verilmesi koşuluyla üçüncü şahıslar yararlandırılabilir. Kullanıcının/kullanıcıların geçici bağlantı ihtiyacı ortadan kalktıktan sonra ihtiyaç kalmayan geçici tesisler kullanıcı tarafından sökülür.
- f) Söz konusu tesisler ŞİRKET varlık kayıtlarına alındığı tarihten itibaren mülkiyeti TEDAŞ'a ait olacaktır.

## 6. DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER

- a) Yüklenici sözleşmenin tarafı olmamakla birlikte, KULLANICI tarafından tesisin yapım işini kısmen veya tamamen üstlenen gerçek ve/veya tüzel kişiyi ifade eder. KULLANICI, Yüklenicinin yaptığı her türlü iş ve eylemden ŞİRKET'E karşı sorumlu olacaktır.
- b) KULLANICI tarafından yapılacak olan işlerin yürütülmesinde iş güvenliği ile ilgili mevzuata uyulacak ve tüm güvenlik tedbirleri KULLANICI tarafından alınacaktır. Tesislerin yapılması esnasında üçüncü kişilerin uğrayacağı her türlü zarar ve ziyandan KULLANICI sorumludur.
- c) KULLANICI tarafından yapılacak iş ile ilgili olarak kamu kurum ve kuruluşları ile gerçek veya tüzel kişilerden (Belediye, karayolları, demiryolları, orman, Telekom, alt yapı Şirketleri vb.) alınması gereken izinler ile ilgili KULLANICININ talebi ile yazışmalar ŞİRKET tarafından yürütülecek, ödemeler ise KULLANICI tarafından yapılacaktır.
- d) Gerekmesi halinde ŞİRKET'in talebi ile ödemelerin yapılmaması durumuna karşılık KULLANICI, tesis devir bedelinin %10' u olan ..... - TL (yazıyla) değerinde nakit teminat veya kesin ve süresiz teminat mektubunu ŞİRKET'e verecektir. KULLANICI Sözleşmeden kaynaklanan yükümlülüklerini yerine getirmemesi halinde alınan nakit teminat veya teminat mektubu nakde çevrilecektir. Kazı izin başvuruları "KULLANICI" tarafından yapılacak ise; herhangi bir teminat bedeli alınmayacaktır.
- e) KULLANICI, Sözleşme kapsamındaki tüm yükümlülüklerini yerine getirdikten sonra Alt yapı çalışmalarının sonlanması ve kaplamaların yapılması ile beraber BELEDİYE/AYKOME İlgili Yönetmeliklerine uygun olarak işin kabulünü yaptırmaktan sorumludur. Sözleşmeye esas bağlantı hattı yapım işine esas Kabul Tutanağı veya İş Bitim Belgesi düzenlenecek ve taraflarca imzalanacaktır. BELEDİYE/AYKOME kabulden sonra teminat iadesinde bir sakınca olmadığı tutanak ile belirlendikten sonra tamamına ait teminat iade işlemleri gerçekleştirilir. Bu serbest bırakmada KULLANICI, ŞİRKETTEN faiz, masraf, vb. gibi hiçbir bedel isteminde bulunamaz.

## MADDE 7- İZİN VE KAMULAŞTIRMA İŞLERİ

- a) Bağlantı hatlarının ilgili kullanım yerinin/yerlerinin bulunduğu KULLANICI mülkiyetindeki arazi sınırları içinde kalan kısmı için, bu kısımdan söz konusu arazi dışındaki başka bir kullanıcı beslenmediği sürece kamulaştırma işlemi yapılmasına gerek yoktur. KULLANICI tarafından bu kapsamdaki tesislerin deplasmanı talep edildiğinde masrafların KULLANICI tarafından karşılanması kaydıyla aynı mülkiyet sınırları içerisinde deplase işlemi gerçekleştirilebilir.
- b) Bağlantı hatlarının güzergahında özel mülkiyetlere ilişkin Noterlikçe düzenlenen kullanım izni veya muvafakat alınması KULLANICI nın , alınan izin veya muvafakatin tapuya tescili veya şerhine ilişkin işlemler ise ŞİRKET in sorumluluğundadır. KULLANICI tarafından izin veya muvafakatin alınmadığı durumlarda 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu hükümleri uyarınca işlem tesis edilecektir. KULLANICI nın bu hükme aykırı davranması halinde doğabilecek tüm cezai ve hukuki sonuçlar KULLANICI nın sorumluluğundadır.
- c) 6446 sayılı Elektrik Piyasası Kanunu'nun 19. Maddesi uyarınca yürütülen kamulaştırmalarda; tesis yerinin/güzergâhının KULLANICI tarafından hazırlanacak/hazırlattırılacak kamulaştırma harita ve planları; TEDAŞ standartlarına, ilgili meri mevzuata ve ikincil mevzuata, bunların değişmesi halinde yeni mevzuata uygun ve tescile esas olacak şekilde KULLANICI tarafından yapıldıktan/yaptırıldıktan sonra ŞİRKET'in kontrolüne sunulacaktır.

#### **MADDE 8- TESLİM, MUAYENE VE KABUL İŞLEMLERİNE İLİŞKİN ŞARTLAR**

- a) Tesiste kullanılacak malzemeler TEDAŞ malzeme şartnameleri ile ŞİRKET'in özel teknik şartnamesine ve diğer ilgili mevzuata uygun olarak KULLANICI tarafından temin edilecektir. Söz konusu malzemelere ilişkin garanti ve tip test belgeleri ŞİRKET'e ibraz edilecektir. Ayrıca tesis montaj işleri, yürürlükteki mevzuata uygun olarak yapılacaktır. Bunun yanında KULLANICI ŞİRKET'in kendisine tebliğ edeceği şekilde; yapılacak tesise ait direk, TR, DM, KÖK vb. unsurları numaralandıracak ve koordinat bilgisini de içeren Coğrafi Bilgi Sistemine uygun verileri hazırlayarak ŞİRKET'e teslim edecektir
- b) Malzemelerin şartnamelerinde belirtilen montaj, işletmeye alma, bakım-onarım talimatları, şartnamesinde belirtilen süre ve şekilde garanti belgesi, fabrika imalat ve kabul testleri gibi doküman ile zorunlu yedek parça, aksesuar ve işletme aparatları KULLANICI tarafından ŞİRKET'e teslim edilecektir.
- c) Tesislerin tamamlanmasından sonra KULLANICI, ŞİRKET'ten kabul isteyecektir. Kabul yazısından itibaren 15 gün içinde şirket gerekli işlemleri yapacaktır.
- d) Kabuller sırasında ilgili mevzuat ve şartnameler ile onaylı projesine göre saptanan eksiklikler ve aksaklıklar KULLANICI tarafından giderilecektir.
- e) Kabul tutanağında belirtilen eksiklikler tutanakta belirtilen süre içerisinde, kabulde gözden kaçan ve kabulden sonra ortaya çıkacak eksiklikler KULLANICI tarafından giderilecektir.

## **MADDE 9– NUMARALAMA İŞLERİ**

KULLANICI sorumluluğundaki elektrik dağıtım şebeke elemanlarının (direk, SDK, binalar vs.) Elektrik Dağıtım Şebekesi Numaralama İşleri Teknik Şartnamesinde belirtilen şekilde fiziki olarak sahada ve sayısal ortamda numaralandırma işlemi yapılacaktır. Şebeke elemanlarının sahada numaralandırılması ile ilgili numaralama plakaları ŞİRKET tarafından verilecek olup diğer tüm giderler KULLANICI ya aittir.

## **Madde 10- KİŞİSEL VERİ GÜVENLİĞİ**

Taraflar, 6698 Sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu (KVKK) kapsamında işledikleri, birbirleriyle paylaştıkları, birbirlerine aktardıkları (24/3/2016 tarih ve 6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu ile tanımlanan) kişisel verileri ve özel nitelikli kişisel verileri korumak amacıyla gerekli güvenlik tedbirlerini alacaklarını, kendi kuruluşlarında bu tedbirlere uyulmasını sağlayacaklarını, tarafların birbirlerine aktardıkları/paylaştıkları kişisel verilerin korunması hakkında 6698 sayılı kanun kapsamında güvenlik tedbirlerinin alınıp alınmadığı ile bu tedbirlere uyulup uyulmadığı hususlarında birbirlerini denetleyebileceğini, kişisel verilerin ve özel nitelikli kişisel verilerin kanuna aykırı olarak işlenmesi, paylaşılması, aktarılması halinde doğabilecek her türlü idari, mali, hukuki ve cezai yaptırımların uygulanabileceğini ve ihlali gerçekleştiren tarafın diğer tarafın tüm zararlarını karşılayacağını beyan, kabul ve taahhüt eder.

## **MADDE 11 -VAZGEÇME VE SÖZLEŞMENİN FESHİ**

- a) Bu Sözleşmenin imzalanmasından sonra KULLANICI'NIN tesisleri yapmaktan veya enerji alışverişinden vazgeçmesi halinde ŞİRKET'E 15 gün önce yazılı olarak bildirmek kaydı ile sözleşmenin karşılıklı müzakere ile karşılıklı feshedilmesini talep edebilir. Karşılıklı fesih konusunda anlaşılması halinde ŞİRKET'İN uğramış olduğu veya uğrayacağı tüm zararları tazmin etmekle yükümlü olup, ŞİRKET sözleşme kapsamında verilen teminatı irat kaydedebilir.
- b) Sözleşmenin feshi halinde ŞİRKET tarafından anılan tesislere ilişkin olarak yapılmış veya yapılacak tüm masraflar KULLANICI tarafından ŞİRKET'in talebinden itibaren 30 gün içerisinde ŞİRKET'e ödenecektir. KULLANICI bu bedeli belirtilen süre içinde ödemez ise, ŞİRKET bu bedeli faizi ile birlikte isteme hakkına sahiptir. İstenilen bedelin KULLANICI tarafından ödenmemesi durumunda söz konusu bedel faizi ile birlikte teminattan tahsil edilebilir.
- c) ŞİRKET, KULLANICI' nın iş bu sözleşme kapsamındaki yükümlülüklerini yerine getirmemesi halinde KULLANICI' ya 15 gün süre verilerek eksiklikleri gidermesini aksi halde teminatın irat kaydedileceğini ihtar eder. İhtara rağmen verilen bu süre içinde KULLANICI yükümlülüklerini yerine getirmediği takdirde başkaca bir ihtar ya da ihbara gerek kalmaksızın teminat irat kaydedilerek sözleşme tek taraflı olarak ŞİRKET tarafından feshedilebilir.
- d) Sözleşmenin feshi hallerinde Dağıtım Sistemi Bağlantı Anlaşması yürürlükten kalkarak hükümsüz hale gelir.

## **MADDE 12- YETKİ ŞARTI**

Bu Sözleşmenin uygulanmasında ŞİRKET ile KULLANICI arasında çıkabilecek her türlü anlaşmazlık ve davaların çözümüne ve icra kovuşturmalarına Eskişehir Mahkemeleri ve İcra Daireleri yetkilidir.

## **MADDE 13 – SÖZLEŞMEYE AİT GİDERLER**

Sözleşme kapsamındaki vergi (KDV hariç), damga vergisi, harç, nakliye masrafları, gümrük, sigorta gibi her türlü masraflar KULLANICI tarafından ödenecektir.

## **MADDE 14- YÜRÜRLÜĞE GİRME VE YÜRÜRLÜKTEN KALKMA**

Bu Sözleşme .../.../... tarihinde .. ( .. ) sayfadan ibaret olarak tarafların yetkililerince imzalanmasına müteakip yürürlüğe girer.

**KULLANICI**

**OSMANGAZİ ELEKTRİK DAĞITIM A.Ş**